

桃園市中壢區榮安自辦市地重劃區第二次會員大會會議紀錄

壹、開會時間：111年8月13日(星期六)上午09時30分

貳、開會地點：桃園市中壢區民權路398號(古華花園飯店)

參、主席：張水田 記錄：李成章

肆、出席單位及土地所有權人：(詳簽到簿)

伍、主席宣布開會：

本重劃區總人數為24人，出席人數為21人，出席人數比率為87.5%；本重劃區總面積為4,745m²，出席面積為3,134.94m²，出席面積比率為66.07%。出席人數及面積都超過全部的二分之一以上，已達本次會議之規定。

陸、主席致詞：(略)

柒、提案討論：

一、提案：審議擬辦重劃範圍

(一)說明：

1. 本重劃會依據桃園縣政府90府城鄉字第9613號發布實施之「擬定中壢平鎮都市計畫(原市場用地(市六)變更為商業區)細部計畫書」開發方式及相關內容。
2. 另依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第13條及相關規定，召開會員大會審議擬辦重劃範圍。
3. 提請會員大會表決。

(二)決議：

1. 經出席會員討論後，舉行投票表決結果如下：
同意人數為19人(不同意為1人、未投票為1人)，同意人數比率為79.17%；同意面積為2,745.94m²，同意面積比率為57.87%。
2. 依投票表決結果，本案依獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第13條規定，已達全體會員二分之一以上，及其所有土地面積超過重劃區總面積二分之一以上之同意，故照案通過，續辦重劃程序事宜。

捌、散會：上午10時30分整。